Brunhildstraße 6

Preisliste



Großzügige Eigentumswohnungen
in der Brunhildstraße 6, Regensburg

Wohnung Nr.	Ebene	Zimmer	Balkon	Kellerabteil	Wohnfläche	Preis	Status
01	Erdgeschoss	2	Balkon	6,3 m²	56,1 m²	471.000 €	frei
Gartenanteil 01 (Sondernutzungsrecht) - ca. 47 m²							
02	Erdgeschoss	3	Balkon	6,3 m²	86,7 m²	728.000 €	reserviert
Gartenanteil 02 (Sondernutzungsrecht) - ca. 50 m²							
03	1.Obergeschoss	2	Balkon	6,3 m²	56,1 m²	471.000 €	frei
04	1.Obergeschoss	3	Balkon	6,3 m²	86,7 m²	728.000 €	frei
05	Dachgeschoss	2	Balkon	6,3 m²	53,1 m²	446.000 €	frei
06	Dachgeschoss	3	Balkon	6,6 m²	80,5 m²	676.000 €	frei

** Stellplatz in der Garage	35.000 €
** offener Stellplatz	20.000 €

* Wohnfläche = Wohnfläche nach Wohnflächenverordnung (WoFlV) mit Balkonen zu je 50 %, Terrassenflächen zu 50%
** Der Kauf von einem Stellplatz ist verpflichtend.
Sämtliche Preisangaben beziehen sich auf die schlüsselfertige Erstellung der Baumaßnahme gemäß Bau- und Leistungsbeschreibung.
Im Preis enthalten sind ferner die Grundstückskosten, die Erschließungskosten, die Vermessungskosten und die Kosten der Gemeinschaftsanlagen.
Für den Käufer fallen noch die Erwerbsnebenkosten in Höhe von ca. 5% des Kaufpreises (Grunderwerbsteuer, Notar- und Grundbuchgebühren) an.

Stand: 26.08.2026