Kreuther Höfe

Preisliste - Haus B



Großzügige Eigentumswohnungen
in der Kreuther Straße 16 A in Bernhardswald

Wohnung Nr.	Ebene	Zimmer	Terrasse / Balkon	Abstellraum	Wohnfläche	Preis	Status
B.01	Erdgeschoss	3	Terrasse	ca. 3,1 m²	69,90 m²		verkauft
Gartenanteil B 01 (Sondernutzungsrecht) ca. 47 m²							
B.02	Erdgeschoss	3	Terrasse	ca. 3,1 m²	69,90 m²		verkauft
Gartenanteil B 02 (Sondernutzungsrecht) ca. 102 m²							
B.03	1.Obergeschoss	3	Balkon	ca. 2,8 m²	69,90 m²		verkauft
B.04	1.Obergeschoss	3	Balkon	ca. 2,8 m²	69,90 m²		verkauft
B.05	2.Obergeschoss	3	Balkon	ca.2,8 m²	69,90 m²		verkauft
B.06	2.Obergeschoss	3	Balkon	ca. 2,8 m²	82,30 m²	380.000 €	

** Carport	20.000 €
** Abstellraum	3.000,- €/m²

* Wohnfläche = Wohnfläche nach Wohnflächenverordnung (WoFlV) mit Balkonen zu je 50 %, Terrassenflächen zu 50%
** Der Kauf von einem Carport /Abstellraum ist verpflichtend.
Sämtliche Preisangaben beziehen sich auf die schlüsselfertige Erstellung der Baumaßnahme gemäß Bau- und Leistungsbeschreibung.
Im Preis enthalten sind ferner die Grundstückskosten, die Erschließungskosten, die Vermessungskosten und die Kosten der Gemeinschaftsanlagen.
Für den Käufer fallen noch die Erwerbsnebenkosten in Höhe von ca. 5% des Kaufpreises (Grunderwerbsteuer, Notar- und Grundbuchgebühren) an.

Stand: 25.11.2026