

Richtfest für neues „Quartier“

Acht Eigentumswohnungen entstehen an der Kreuzbergstraße – Penthouse noch frei

Schwandorf. (rid) Die „Donhauser Massivbau GmbH“ errichtet in der Kreuzbergstraße 5 in ruhiger und zentraler Lage acht Eigentumswohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von 650 Quadratmetern. Am Donnerstag wurde Richtfest gefeiert.

„Die Lage spricht für sich“, betonte Geschäftsführerin Claudia Donhauser. Die Wohnungseigentümer seien in wenigen Minuten in der Stadt, aber auch wieder schnell zurück „im Grünen“. Mit der Entwicklung des Tonwarenfabrik-Geländes werde der Standort eine zusätzliche Aufwertung erfahren, so die Unternehmensleitung. Sie kündigt die Fertigstellung des „Kreuzberg-Quartiers“ für den Herbst an.

Claudia Donhauser hob beim Richtfest „die zeitgemäße Architektur mit klaren Formen und elegantem Erscheinungsbild“ hervor. Der Bau der Anlage erfolge in energiesparender Massivbauweise nach dem KFW-

Effizienzhaus 70 und sei an das Fernwärmenetz der Stadt angeschlossen. Windgeschützte Loggien, ein Aufzug, bodengleiche Duschen und ein modernes Lüftungskonzept sorgten für eine besondere Wohnqualität, so Claudia Donhauser. Die Geschäftsführerin dankte beim Richtfest den Käufern für das Vertrauen sowie Projektleiter Peter Frank, dem Rohbauleiter Georg Ruhland, dem Leiter des weiteren Ausbau, Xaver Obendorfer, Vertriebsleiterin Beate Knorr sowie dem Polier Walter Windl und der gesamten Mannschaft für die erfolgreiche, bislang unfallfrei verlaufende Arbeit.

Fünf der acht Wohnungen sind bereits verkauft. Frei sind noch die Penthouse-Wohnung mit wunderbarem Blick über die Stadt und zwei Einheiten im Erdgeschoss mit 62 und 71 Quadratmetern. Die Firma Donhauser wird im Frühjahr außerdem mit der Vermarktung eines Vier-Familien-Wohnhauses auf dem Wein-



In diesem Quartier in der Kreuzbergstraße entstehen derzeit acht Eigentumswohnungen mit einer Gesamtfläche von 650 Quadratmetern. Am Donnerstag wurde Richtfest gefeiert. Bild: hfz

berg und eines Fünf-Familien-Wohnhauses in Regensburg beginnen. Derzeit läuft der Verkauf von 22 senio-

renberechtigten Eigentumswohnungen und acht Reihenhäusern in Lappersdorf. Baubeginn ist dort im März.